



COMUNE DI BELLANO

REALIZZAZIONE PARCO GIOCHI INCLUSIVO “PARCO DEL SOLE”

NOVEMBRE 2022 - PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO
PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

Pavimentazione di sicurezza

OGNI MESE

- Rastrellare per rimuovere tutti gli oggetti indesiderati o potenzialmente pericolosi (pavimentazioni composte da materiale particellare sfuso);
- Rimessa al livello 0 (pavimentazioni composte da materiale particellare sfuso);

OGNI 3 MESI

- Pulizia ad alta pressione delle pavimentazioni in gomma;

OGNI ANNO

- Controllo dello spessore dello strato di materiali ammortizzanti e, se necessario, aggiunta.

Ambiente circostante

- Assicurarsi con regolarità che lo stato della vegetazione presente intorno all'area ludica o all'interno della stessa non possa essere fonte di rischi per gli utenti;
- Tagliare la vegetazione, se necessario, per evitare che raggiunga le zone d'impatto delle attrezzature ludiche che devono rimanere libere da ogni ostacolo;
- Controllo della segnaletica dell'area ludica (aggiornando, se necessario, i numeri di telefono e gli indirizzi degli organismi da contattare in caso di incidente).

Pali in legno

OGNI MESE

- Assicurarsi che non siano presenti schegge sui pali di legno;

OGNI ANNO

- Verifica dell'assenza di spaccature nel legno o dello scollamento dei listelli;
- Verifica dell'integrità del palo.

Pannelli colorati

OGNI ANNO

- Controllo delle condizioni generali dei pannelli Controllo della presenza di scheggiature di vernice e delle parti particolarmente esposte agli sfregamenti;
- È indispensabile ritoccare la vernice se il colore è stato rimosso (multistrato verniciato);
- Pulizia a base d'acqua e detergente per lavaggio ad alta pressione.

Reti

OGNI MESE

- Assicurarsi che gli elementi di collegamento siano in posizione;

OGNI ANNO

- Verifica dei fissaggi;
- Controllo dell'usura del cavo Procedere con la sostituzione della fune se l'anima metallica è visibile.

Pianali

OGNI ANNO

- Verifica dello stato generale degli elementi;
- Pulizia a base d'acqua e detergente per lavaggio ad alta pressione.

Giochi a tema adventure

OGNI MESE

- Ispezione visiva di routine finalizzata all'individuazione di rischi derivanti da atti di vandalismo, utilizzo o condizioni metereologiche particolari;
- Controllo del fissaggio della bulloneria;
- Controllo di pezzi smarriti o rotti;
- Verifica della presenza delle capsule protettive;
- Verifica dell'assenza di schegge sui pali di legno;

OGNI 3 MESI

- Assicurarsi che l'attrezzatura, o la parte interessata, funzioni correttamente;
- Controllo degli elementi di fissaggio;
- Controllo della stabilità dell'attrezzatura;
- Controllo dell'usura (pianali, sbarre, catene, cavi, impugnature, etc);

OGNI ANNO

- Controllo dei sistemi di ancoraggio;
- Controllo dell'integrità della struttura portante;
- Controllo delle condizioni generali degli elementi in polietilene;
- Verifica dell'integrità dei pali;
- Controllo delle condizioni generali dei pannelli;
- Pulizia completa e accurata dell'attrezzatura.

Giochi a molla

OGNI MESE

- Ispezione visiva di routine finalizzata all'individuazione di rischi derivanti da atti di vandalismo,

utilizzo o condizioni metereologiche particolari;

- Controllo del fissaggio della bulloneria;
- Controllo di pezzi smarriti o rotti;
- Verifica della presenza delle capsule protettive.

Altalene

OGNI MESE

- Ispezione visiva di routine finalizzata all'individuazione di rischi derivanti da atti di vandalismo, utilizzo o condizioni metereologiche particolari;
- Controllo del fissaggio della bulloneria;
- Controllo di pezzi smarriti o rotti;
- Verifica della presenza delle capsule protettive;
- Verifica dell'assenza di schegge sui pali di legno;
- Uso di stucco di legno per riempire eventuali fori, creati nei nodi, che potrebbero causare l'intrappolamento delle dita (J4940-J4941) (J490- J491-J499);

OGNI 3 MESI

- Assicurarsi che l'attrezzatura, o la parte interessata, funzioni correttamente;
- Controllo degli elementi di fissaggio;
- Controllo della stabilità dell'attrezzatura;
- Controllo dell'usura delle maglie della catena (se il livello di usura è superiore a 2 mm, sostituire le catene).

OGNI ANNO

- Controllo dei sistemi di ancoraggio;
- Verifica dell'assenza di spaccature nel legno dei pali o dello scollamento dei listelli;
- Verifica dell'integrità dei pali;
- Controllo delle condizioni generali dei pannelli;
- Controllare i fissaggi dei seggiolini;
- Pulizia completa e accurata dell'attrezzatura;
- Controllare che non vi sia corrosione sulle catene o sui sistemi di collegamento;
- Controllare l'usura dei componenti in corrispondenza del giunto di catena/seduta Sostituire i componenti se necessario.

OGNI 2 ANNI

- Prevedere trattamento legno lamellare trave J440;

Trampolini

OGNI MESE

- Eseguire un'ispezione visiva della superficie di salto e delle piastre di sicurezza circostanti;
- Controllo presenza e corretto posizionamento delle molle.

OGNI 3 MESI

- Controllo dello scavo sotto il trampolino per verificare che non vi siano oggetti che possano ostacolare il normale utilizzo dell'oggetto;
- Verificare l'assenza di corrosione sugli elementi metallici;
- Controllo dell'usura della superficie di salto, sostituire se l'anima metallica è visibile;

OGNI ANNO

- Controllo delle condizioni del telaio;
- Controllo della presenza, stato e corretto posizionamento delle molle: i ganci dovranno essere rivolti verso il basso rispetto alla superficie di salto;
- Verifica del fissaggio delle piastre di sicurezza circostanti.



**Il Responsabile della Struttura III
Lavori Pubblici e Patrimonio**
Geom. Alberto Vitali